




2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 11 Ebenhausen SÜD-OST

Wegen Abänderung der Baugrenzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1701/27 wird hiermit eine vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 BBauG durchgeführt.

Der Bebauungsplan "Ebenhausen Süd-Ost" wurde am 27.11.74 mit Beschluß des Gemeinderates gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen und mit Bescheid Nr. 31/610 am 05.02.75 vom Landratsamt Pfaffenhofen a.d.Ilm genehmigt (§ 11 BBauG).

Mit der Bekanntmachung am 21.02.1975 ist der Bebauungsplan nach § 12 BBauG rechtsverbindlich geworden.

Zeichenerklärung

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung
	Baugrenze
	Straßenbegrenzungslinie

Die Eigentümer der betroffenen und benachbarten Grundstücke, sowie die nach § 2 Abs. 5 BBauG beteiligten Behörden und Stellen wurden von der Änderung schriftlich benachrichtigt. Einwendungen sind nicht eingegangen. Die Änderung wurde öffentlich am 18.4.83 bekanntgemacht.

Begründung

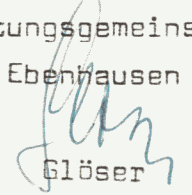
1. Der Gemeinderat Ebenhausen hat am 24.11.1982 die Änderung des Bebauungsplanes Ebenhausen Süd-Ost beschlossen.
2. Geändert werden die festgesetzten Baugrenzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1701/27 Gemarkung Ebenhausen.
3. In planerischer Hinsicht ist die Änderung vertretbar.
4. Die im Bebauungsplan ausgewiesene Stichstraße südlich des Grundstückes entfällt und wurde dem Grundstück Fl.Nr. 1701/27 zugemessen.

Ebenhausen, den 18.4.1983

Planfertiger:

Architektur-Büro Arndt u. Gietl
Neuburgerstr. 11
8070 Ingolstadt



Verwaltungsgemeinschaft
Ebenhausen

Gläser
Gemeinschaftsvorsitzender

